**Перечень документации, представляемой для допуска теплопотребляющих энергоустановок и тепловых сетей**

**1. Перечень документации, представляемой для допуска теплопотребляющих энергоустановок и тепловых сетей для проведения пуско-наладочных работ**

1. Копия учредительного документа (заверенная в установленном порядке) для юридического лица.
2. Документы, подтверждающие полномочия лица (лиц), представляющего собственника.
3. Разрешение на применение технических устройств (оборудование тепловых энергоустановок, тепловых пунктов и тепловых сетей, участок тепловой сети, системы, приборы и средства противоаварийной защиты, сигнализации и контроля, используемые при эксплуатации указанного оборудования) при наличии идентифицирующих признаков опасности. Наличие заключения экспертизы промышленной безопасности и ее утверждение органами Ростехнадзора - при идентификации тепловых энергоустановок и тепловых сетей как опасного производственного объекта (ст. 7, 8 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ, п. 1.4. ПТЭ ТЭ).
4. Документы по регистрации тепловой сети в органах Ростехнадзора или в организации - владельце сети (ст. 7, 8 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ, п. 1.4. ПТЭ ТЭ).
5. Паспорта трубопроводов, тепловых пунктов, систем вентиляции и тепловых энергоустановок (п. 2.8.1 ПТЭ ТЭ).
6. Сертификаты на оборудование (согласно утвержденному перечню продукции, подлежащего обязательной сертификации) (образец акта осмотра из порядка допуска)).
7. Установленный энергоснабжающей организацией (источником) режим потребления энергии (действующие технические условия на присоединение тепловых энергоустановок) (п. 3, 4 Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, п. 1 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных Постановлением Правительства РФ № 83 от 13.02.2006 г., образец акта осмотра из порядка допуска).
8. Документ, подтверждающий соответствие построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства техническим условиям, заверенный представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (справку о выполнение технических условий) (ст. 55 Градостроительного Кодекса).
9. Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон (п. 2.1.3, 2.1.5 ПТЭ ТЭ).
10. Акт приема рабочей комиссией или приемо-сдаточный акт между строительной (монтажной) организацией и заказчиком. Акты индивидуального опробования тепловых энергоустановок. Акты гидростатических или манометрических испытаний на герметичность. Акты промывки и дезинфекции тепловых энергоустановок и сетей. Акты приемки скрытых работ. Акт приемки системы ОДК (увлажнения ППУ изоляции) (п. 2.8.1, п. 2.4.4 ПТЭ ТЭ).
11. Программа проведения тепловых испытаний, инструментальных измерений, проводимых на тепловых энергоустановках в процессе проведения пуско-наладочных работ (п. 2.6.5 ПТЭ ТЭ).
12. Документы по техническому освидетельствованию (п.2.6.3 ПТЭ ТЭ).
13. Разрешение на допуск в эксплуатацию электрических установок допускаемых тепловых энергоустановок (электроснабжение тепловых пунктов, электроприводов арматуры, систем освещения и вентиляции тепловых камер и проходных каналов) (п. 1.3. ПТЭ ТЭ).
14. Акт о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта капитального строительства к подключению к сети инженерно-технического обеспечения в наладочную эксплуатацию (форма 1 часть 1) (п. 20.2 Постановление Правительства РФ № 360 от 09.06.2007 г.).
15. Распорядительные документы по организации безопасной эксплуатации тепловых энергоустановок. Укомплектованность обученным (с проверкой знаний) персоналом (п. 2.2.2, 2.3.34 ПТЭ ТЭ, образец акта осмотра из порядка допуска).
16. Выписку из журнала проверки знаний или копии протоколов проверки знаний лиц, ответственных за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и их заместителей, теплоэнергетического персонала (п. 2.2.2 ПТЭ ТЭ).
17. Копия договора об эксплуатации тепловых энергоустановок специализированной организацией. Акт приемки тепловых энергоустановок и тепловых сетей в эксплуатацию, для организаций, не имеющих собственного персонала и обслуживающих тепловые энергоустановки и тепловые сети по договорам (п. 2.1.1 ПТЭ ТЭ).
18. Эксплуатационные принципиальные схемы тепловых энергоустановок (трубопроводов и запорной арматуры) (п. 2.8.3 ПТЭ ТЭ).
19. Должностные инструкции, инструкции по охране труда и технике безопасности (п. 2.8.4 ПТЭ ТЭ).
20. Комплект действующих инструкций по эксплуатации. Наличие технологической документации. Наличие технологической оснастки и инструмента для эксплуатации тепловой энергоустановки (п. 2.8.1 ПТЭ ТЭ; п. 2.8.6 ПТЭ ТЭ).
21. Утвержденная программа прогрева и пуска в работу тепловой энергоустановки, тепловой сети. Программы проведения испытаний тепловых энергоустановок на прочность и плотность (гидростатического или манометрического испытания на герметичность) (п. 6.2.20, 6.2.22, 15.6.2 ПТЭ ТЭ).
22. Перечень имеющихся в наличии защитных средств, средств пожаротушения и оказания медицинской помощи (п. 2.10.2 ПТЭ ТЭ).
23. Журналы оперативный, инструктажей персонала, проверки знаний персонала, учета защитных средств, учета выдачи нарядов-допусков, технических освидетельствований (п. 2.8.9 ПТЭ ТЭ, образец акта осмотра из порядка допуска).
24. Документацию о системе организационных мероприятий, обеспечивающих безопасность работ при эксплуатации тепловых энергоустановок (п. 2.10.4 ПТЭ ТЭ,
раздел 2 ПТБ при эксплуатации теплопотребляющих установок и тепловых сетей, образец акта осмотра из порядка допуска).

**2. Перечень документации, представляемой для допуска теплопотребляющих энергоустановок и тепловых сетей в эксплуатацию**

1. Действующее разрешение на допуск и акт осмотра для проведения пуско-наладочных работ или перечень документации, представляемой для допуска теплопотребляющих энергоустановок и тепловых сетей для проведения пуско-наладочных работ (п. 2.4.8 ПТЭ ТЭ).
2. Технические отчеты о проведенных испытаниях (измерениях), включая отчет о тепловых испытаниях отопительных систем с определением теплозащитных свойств ограждающих конструкций и теплоаккумулирующей способности зданий (п. 2.8.1 ПТЭ ТЭ).
3. Перечень организаций, участвовавших в производстве пуско-наладочных работ.
4. Акт комплексного опробования тепловых энергоустановок (п. 2.8.1 ПТЭ ТЭ).
5. Акт о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта капитального строительства к подключению к сети инженерно-технического обеспечения в постоянную эксплуатацию (форма 1 часть 2) (п. 20.2 Постановление Правительства РФ № 360 от 09.06.2007 г.).
6. Акт приемки узла учета (допуска в эксплуатацию приборов учета) ( п. 7.1 Правил учета тепловой энергии и теплоносителя, акта осмотра из порядка допуска).
7. Заключение по промышленной безопасности трубопроводов.